

中钢期货早评：楼市成交量回落 钢材价格失去上涨动力

【基本面变化】

螺纹市场：昨日国内建筑钢材价格小幅下跌，市场成交一般。开盘期螺盘面表现低迷，现货市场观望情绪浓厚，盘中商家报价小幅松动，然成交未见明显起色，午后市场维持冷清，价格弱稳。预计今日建材市场价格以下跌为主。

热轧市场：昨日国内热轧板卷价格维持平稳，市场成交整体一般。期货市场震荡下行，市场观望情绪较浓，商家报价维稳为主，市场成交整体一般。目前市场新到资源稍有增加，但库存整体不高，加上高成本的支撑，因此商家也不愿过低销售。预计今日热轧市场价格偏弱运行。

材料价格：唐山地区 20MNSI 方坯报 3720 元，涨 10；Q235 方坯报 3620 元，涨 10。

【综合分析】

昨日黑色品种期价呈高位回落走势，螺纹钢主力 1910 合约跌破 3900 关口。数据显示，5 月份以来，各线城市房地产市场普遍低迷。具体来看，4 个一线城市成交量同比下降 27%，北京、上海和广州均有不同程度的回落，11 个二线城市成交量降至历史低位，同比下降 68%，25 个三四线城市成交量同比下降 43%。加之，近期钢材下游需求依然旺盛，刺激钢材价格偏强运行，致使钢厂生产利润处于高位，提振钢厂生产积极性，受此影响钢材产量继续上升，根据我的钢铁网数据，截止 5 月 23 日当周，全国螺纹钢周度产量为 381.52 万吨，环比上升 3.16 万吨，同比上升 72.43 万吨，供给压力继续增大，钢材价格承压运行。预计钢材期价近期将以弱势震荡为主，预计今日螺纹 1910 合约下跌，目标价格 3800；热轧 1910 合约下跌，目标价格 3650。

研究发展部

免责声明

本刊中所载研究报告由中钢期货有限公司（以下简称“中钢期货”）品种研究员撰写编译，仅为所服务的客户的一般用途而准备，未经许可，任何机构和个人不得以任何形式翻版、复制、发布及分发本刊中的研究报告的全部或部分给任何其它人士。如引用发布，需注明出处为中钢期货月刊，且不得对本报告进行有悖原意的引用、删节和修改。中钢期货保留对任何侵权行为和有悖报告原意的引用行为进行追究的权利。

报告所引用信息和数据均来源于公开资料，作者力求报告内容和引用资料和数据的主观与公正，但不对所引用资料和数据本身的准确性和完整性作出保证。报告中的任何观点与建议仅代表报告当日的判断和建议，仅供阅读者参考，不能作为投资研究决策的依据，也不保证对作出的任何建议不会发生任何变更。阅读者根据本报告作出投资所引致的任何后果，概与中钢期货及品种研究员无关。